

**Polska – Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych –
Utrzymanie budynków, budowli, sieci i instalacji w Enea Elektrownia Połaniec S.A. w okresie 36
miesięcy**

OJ S 210/2025 31/10/2025

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi**

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna

E-mail: leszek.madej@enea.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca sektora energii elektrycznej

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Utrzymanie budynków, budowli, sieci i instalacji w Enea Elektrownia Połaniec S.A. w okresie 36 miesięcy

Opis: Zakres podstawowy dla prac rozliczanych ryczałtowo: 1.1.1 Przeglądy techniczne okresowe sieci i instalacji, drobne prace budowlane i instalacyjne w budynkach, obiektach wraz z instalacjami wewnętrznymi z nimi związanymi, tj. kanalizacji sanitarnej, burzowej, wody pitnej, wody przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, centralnego odkurzenia, instalacji zraszaczowych i mgłowych oraz sieci zewnętrznych, tj. sieci kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, sieci wody przeciwpożarowej, sieci centralnego ogrzewania oraz instalacji zraszaczowych i mgłowych w zakresie określonym w załączniku 1.1.1.1.2 zamykanie, uruchamianie instalacji wody pitnej, centralnego ogrzewania sieci wody p-poż. w budynkach administracyjno- biurowych, warsztatowych, magazynowych na terenie Enea Elektrownia Połaniec 1.1.3 Pełnienie całodobowego dyżuru w celu usuwania awarii na budynkach, budowlach, sieciach i instalacjach 1.1.4 Rozpoznanie zgłoszonych usterek (zawiadomień), określenie przyczyny uszkodzenia i zaproponowanie zakresu naprawy 1.1.5 Obsługa systemu SAP w zakresie: organizacji prac związanych z utrzymaniem, obsługą budynków, budowli, obiektów wraz z instalacjami z nimi związanymi oraz sieci kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, wody przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, instalacji zraszaczowych i mgłowych. 1.2 Zakres dla prac rozliczanych powykonawczo: 1.2.1 Usuwanie awarii i wykonywanie remontów planowych budynków, budowli, obiektów budowlanych o konstrukcji stalowej, murowej betonowej. 1.2.2 Usuwanie awarii i wykonywanie remontów planowych sieci i instalacji kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, instalacji zraszaczowych i mgłowych, urządzeń i instalacji centralnego odkurzenia Identyfikator procedury: 7bbb76d3-a157-41e1-a97b-364a8898fd5b

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50712000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Połaniec

Miejscowość: Zawada 26

Kod pocztowy: 28-230

Podpodział krajowy (NUTS): Sandomiersko-jędrzejowski (PL722)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: opisano w SWZ

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: opisano w SWZ

Działalność gospodarcza jest zawieszona: opisano w SWZ

Korupcja: opisano w SWZ

Nadużycia: opisano w SWZ

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: opisano w SWZ

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: opisano w SWZ

Naruszenie obowiązku płatności podatków: opisano w SWZ

Niewypłacalność: opisano w SWZ

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: opisano w SWZ

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: opisano w SWZ

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: opisano w SWZ

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: opisano w SWZ

Udział w organizacji przestępczej: opisano w SWZ

Układ z wierzycielami: opisano w SWZ

Upadłość: opisano w SWZ

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Zamawiający wykluczy Wykonawcę zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt 1 c, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Utrzymanie budynków, budowli, sieci i instalacji w Enea Elektrownia Połaniec S.A. w okresie 36 miesięcy

Opis: Zakres podstawowy dla prac rozliczanych ryczałtowo: 1.1.1 Przeglądy techniczne okresowe sieci i instalacji, drobne prace budowlane i instalacyjne w budynkach, obiektach wraz z instalacjami wewnętrznymi z nimi związanymi, tj. kanalizacji sanitarnej, burzowej, wody pitnej, wody przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, centralnego odkurzenia, instalacji zraszaczowych i mgłowych oraz sieci zewnętrznych, tj. sieci kanalizacji sanitarnej, burzowej,

przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, sieci wody przeciwpożarowej, sieci centralnego ogrzewania oraz instalacji zraszaczowych i mgłowych w zakresie określonym w załączniku 1.1 1.1.2 zamykanie, uruchamianie instalacji wody pitnej, centralnego ogrzewania sieci wody p-poż. w budynkach administracyjno- biurowych, warsztatowych, magazynowych na terenie Enea Elektrownia Połaniec 1.1.3 Pełnienie całodobowego dyżuru w celu usuwania awarii na budynkach, budowlach, sieciach i instalacjach 1.1.4 Rozpoznanie zgłoszonych usterek (zawiadomień), określenie przyczyny uszkodzenia i zaproponowanie zakresu naprawy 1.1.5 Obsługa systemu SAP w zakresie: organizacji prac związanych z utrzymaniem, obsługą budynków, budowli, obiektów wraz z instalacjami z nimi związanymi oraz sieci kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, wody przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, instalacji zraszaczowych i mgłowych. 1.2 Zakres dla prac rozliczanych powykonawczo: 1.2.1 Usuwanie awarii i wykonywanie remontów planowych budynków, budowli, obiektów budowlanych o konstrukcji stalowej, murowej betonowej. 1.2.2 Usuwanie awarii i wykonywanie remontów planowych sieci i instalacji kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, instalacji zraszaczowych i mgłowych, urządzeń i instalacji centralnego odkurzenia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50712000

Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Sandomiersko-jędrzejowski (PL722)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis: opisano w SWZ

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis: opisano w SWZ

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://enea.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://enea.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz wadium

Termin składania ofert: 01/12/2025 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: zgodnie z SWZ

Zasady finansowe: opisano w SWZ

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna

Numer rejestracyjny: 8660001429

Adres pocztowy: Połaniec

Miejscowość: Zawada 26

Kod pocztowy: 28-230

Podpodział krajowy (NUTS): Sandomiersko-jędrzejowski (PL722)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Leszek Madej

E-mail: leszek.madej@enea.pl

Telefon: +48 15 865 6574

Adres strony internetowej: <https://www.enea.pl/pl/enea-polaniec>

Profil nabywcy: <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/o-grupie/spolki-grupy-enea/polaniec/zamowienia>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: Warszawa
Miejscowość: Warszawa, ul. Postępu 17a
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: (22) 458 78 01
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b30870b1-45b3-447f-9273-079be484100e - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 17
Ogłoszenie – data wysłania: 30/10/2025 12:44:27 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 723204-2025
Numer wydania Dz.U. S: 210/2025
Data publikacji: 31/10/2025